



Comune di Castelnuovo Magra

Provincia di SP

Computo metrico estimativo

LAVORI

Riqualificazione dei locali e delle facciate dell' ex Palazzo Comunale di Piazza Querciola.

COMMITTENTE Comune di Castelnuovo Magra

IMPRESA

Prezzario Liguria Opere Edili e Impianti 2025

Progettista

IL TECNICO

Data 26/11/2025

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
1 25.A66.R10.01 0 (M)	-- Solo posa in opera di rivestimento in piastrelle di cotto, grès porcellanato, klinker, con colla, inclusa sigillatura dei giunti con stucco minerale stabilizzato con calce naturale NHL 5. RIVESTIMENTO LOCALE CUCINA RIVESTIMENTO LOCALI W.C. Sommano m²	14,650				14,65		537,22
		50,530				50,53		1.852,94
						65,18	36,67	2.390,15
2 25.A66.C10.04 0 (M)	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio. Sommano m²	120,000				120,00		3.247,20
						120,00	27,06	3.247,20
3 PR.A20.A50.0 05 (M)	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30. RIVESTIMENTO LOCALI WC RIVESTIMENTO LOCALE CUCINA PAVIMENTAZIONE Sommano m²	50,530				50,53		983,31
		14,650				14,65		285,09
		120,000				120,00		2.335,20
						185,18	19,46	3.603,60
4 25.A90.B10.01 0 (M)	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso. FISSATIVO PER MURI E SOFFITTI Sommano m²	550,000				550,00		1.738,00
						550,00	3,16	1.738,00
5 25.A90.B20.01 0 (M)	Tinteggiatura di superfici murarie interne, con idropittura lavabile a base di polimero acrilico in emulsione acquosa (prime due mani) TINTEGGIATURA PER MURI E SOFFITTI Sommano m²	550,000				550,00		6.435,00
						550,00	11,70	6.435,00
6 PR.C26.A10.0 20 (M)	Apparecchi igienico-sanitari di vetrochina colore bianco, serie media: lavabo a colonna rettangolare, con spigoli arrotondati, dimensioni 650x500x160 mm circa, esclusa la colonna Sommano cad	3,000				3,00		642,87
						3,00	214,29	642,87
7 40.H10.B25.0 10 (M)	Fornitura e posa in opera di unità esterne di sistema per impianti a portata variabile di gas refrigerante compresi i sostegni e le relative opere murarie, l'allaccio alle tubazioni (queste escluse) e all'impianto elettrico del sistema questo incluso in quota parte. Esclusi la linea di alimentazione elettrica principale, le linee gas refrigeranti, le canaline di mascheramento delle							
A RIPORTARE								18.056,82

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							18.056,82
	tubazioni, lo scarico della condensa e il gas refrigerante qualora fosse necessario. oltre 6 a 8 kw MOTORI ESTERNI CLIMATIZZAZIONE	2,000				2,00		5.654,56
	Sommano cad					2,00	2.827,28	5.654,56
8 40.H10.B30.0 10 (M)	Fornitura e posa in opera di unità interne per sistema impianto a portata variabile di gas refrigerante complete di telecomando compresa la linea elettrica di collegamento con l'unità esterna, esclusi le linee gas refrigerante e lo scarico della condensa. tipo a cassetta 60 x 60 oltre 3,6 a 5,6 kw MACCHINE INTERNE CLIMATIZZAZIONE	4,000				4,00		5.416,24
	Sommano cad					4,00	1.354,06	5.416,24
9 PR.A23.E10.01 0 (M)	Porta interna, tipo standard, tamburata, della larghezza di cm 70-80-90-100, spessore minimo 40 mm. Anta con struttura perimetrale di abete, con battuta impiallacciata o laccata, riempimento interno con struttura alveolare resinosa, completa di controtelaio di legno listellare impiallacciato dello spessore minimo di mm 40 compresi coprifili a incasso, cerniere, serratura e maniglia di ottone, con anta pannelli MDF dello spessore di circa 5 mm impiallacciati con essenze di tipo corrente.	7,000				7,00		3.196,69
	Sommano cad					7,00	456,67	3.196,69
10 20.A80.C10.01 0 (M)	Sola posa in opera di porta interna compresa fornitura e posa dei coprifili e accessori escluso controtelaio	7,000				7,00		464,94
	Sommano cad					7,00	66,42	464,94
11 PR.E55.M05.0 10 (M)	faretti LED da icasso watt 3 circolare diametro 60- 85 mm bianco/cromato	17,000				17,00		129,03
	Sommano cad					17,00	7,59	129,03
12 PR.E55.G05.0 15 (M)	Plafoniera stagna grado di protezione IP65 per lampade fluorescenti T8; costituita da struttura portante e coppa in policarbonato; classe di isolamento I; completa di: reattore elettronico, rifasatore, eventuale fusibile di protezione; cablata; esclusa lampada/e; della potenza di: 1 x 58 W	13,000				13,00		476,71
	Sommano cad					13,00	36,67	476,71
13 30.E50.A05.01 0 (M)	Sola posa in opera di corpi illuminanti oltre 5 elementi, escluso il noleggio di trabatello, se necessario, da conteggiare a parte.	30,000				30,00		833,40
	A RIPORTARE							33.394,99

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							33.394,99
	Sommano cad					30,00	27,78	833,40
14 60.M05.A05.0 10 (M)	Sola posa in opera di estintori a polvere o a CO2 e accessori Sola posa in opera di estintori portatili in genere mediante fornitura e fissaggio a parete del supporto a muro in acciaio zincato o cadmiato con n. 3 i tasselli ad espansione.	4,000				4,00		40,40
	Sommano cad					4,00	10,10	40,40
15 PR.C24.A05.0 15 (M)	Estintori portatili antincendio omologati a CO2 capacità estinguente 34 BC da Kg 2	4,000				4,00		546,48
	Sommano cad					4,00	136,62	546,48
16 NUOVO PREZZO Verniciatura finestre interne in legn (M)	N.P. Verniciatura di finestre interne in legno, dovranno essere carteggiate, stuccate ove necessario e pulite. Saranno applicate due mani di vernice all'acqua di tipo microporoso, con finitura satinata. Le persiane dovranno essere protette con una mano di trasparente. il prezzo è riferito alla singola anta.	20,000				20,00		3.000,00
	Sommano cad					20,00	150,00	3.000,00
17 NUOVO PREZZO (M)	F.P.O di Pellicole di sicurezza, costituite da vari strati di poliestere incrociati a rete, rinforzati a 300 micron. Per una corretta e duratura applicazione sulle superfici vetrate, le pellicole sono spalmate con adesivi alveolari e trasparenti, sensibili alla pressione. PELLICOLE VETRI FINESTRE	20,000				20,00		1.236,00
	Sommano cad					20,00	61,80	1.236,00
18 25.A86.A10.0 15 (M)	Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 15 kg/m², tratti orizzontali curvi. RINGHIERA TERRAZZA	7,000			30,000	210,00		2.580,90
	Sommano Kg					210,00	12,29	2.580,90
19 25.A90.D10.2 01 (M)	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. RINGHIERA TERRAZZA	7,000			1,000	7,00		68,04
	Sommano m²					7,00	9,72	68,04
	Totale -							41.700,21
	TOTALE							41.700,21
	A RIPORTARE							41.700,21

Committente: Comune di Castelnuovo Magra

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI €
		Totale
	RIEPILOGO PER CATEGORIE GENERALI/SPECIALI «Categoria non definita» Data, 26/11/2025 Il Tecnico	41.700,21