

AL COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA
SETTORE LAVORI PUBBLICI AMBIENTE
VIA CANALE, 189
19033 CASTELNUOVO MAGRA
(LA SPEZIA)

**ISTANZA DI CONCESSIONE DI IMMOBILI "QUERCIOLA-PIANO TERRA" E "QUERCIOLA-SEMINTERRATO"
A SOGGETTI DEL TERZO SETTORE AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS 117/2017**

Il/la sottoscritto/a

nato/a a _____ (____) il

e residente in _____ (____)

Via _____ n.

codice fiscale

recapito telefonico _____

in qualità di (rappresentante legale) _____

dell' Ente senza fine di lucro _____

con Sede legale _____

Codice fiscale/P.IVA

PRESENTA ISTANZA

Di assegnazione in concessione dei seguenti immobili di proprietà comunale:

- **Parte di immobile**, denominata **“QUERCIOLA-PIANO TERRA”**, identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Castelnuovo Magra, foglio 5 particella 234 sub 2, per il tempo necessario alla realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria **“QUERCIOLA-SEMINTERRATO”**;
- **Parte di immobile**, denominata **“QUERCIOLA-SEMINTERRATO”**, identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Castelnuovo Magra, foglio 5 particella 234 sub 1, con l’onere della realizzazione delle relative opere di manutenzione ordinaria e dello svolgimento di attività che ne consentano il mantenimento come luogo di aggregazione socio-culturale (attività ricreative per l’infanzia, attività per la popolazione anziana, iniziative per i giovani, gestione di servizio di bar/ristoro,..).

DICHIARA AL RIGUARDO

- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell’Avviso Pubblico per la concessione di immobili **“QUERCIOLA-PIANO TERRA”** E **“QUERCIOLA-SEMINTERRATO”** ad enti ed associazioni senza fine di lucro, nello schema di contratto e nella Scheda Patrimoniale allegata al Bando stesso, nonché le condizioni di cui alla determinazione di indizione della procedura;
- di conoscere l’immobile per avere eseguito idoneo sopralluogo, nonché eventuali verifiche atte a rilevare la situazione complessiva del bene e di accettare l’eventuale assegnazione dell’immobile;
- in relazione al precedente punto di rinunciare sin d’ora ad ogni azione, eccezione e pretesa, ivi compresa l’eventuale richiesta di risarcimento danni, avverso il Comune di Castelnuovo Magra;
- di dichiarare la propria offerta, in tutti i suoi elementi, impegnativa e vincolante per dodici mesi dalla data fissata per la presentazione delle domande;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare la Concessione entro il termine massimo di 30 giorni dalla data di invito formale alla stipula formulata dal Comune di Castelnuovo Magra, salvo proroghe richieste dal Comune, con spese d’atto e fiscali a proprio carico, da versarsi al momento della stipula;
- di impegnarsi, a seguito di assegnazione, a rispettare tutte le modalità di esecuzione della proposta progettuale presentata in sede di partecipazione alla procedura;
- di impegnarsi a realizzare le opere di manutenzione previste di cui **all’Art. 5 Comma c) del Bando**;
- di impegnarsi a rispettare tutti i vincoli, le prescrizioni e le condizioni apposte sul bene, nonché a conseguire tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione del progetto, modifiche edilizie, innovazioni e, in particolare, l’assenso del comune di Castelnuovo Magra e, ove necessario, l’autorizzazione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia.

in relazione alla procedura di cui in oggetto, edotto/a del disposto dell’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 relativamente alle dichiarazioni mendaci dichiara inoltre:

- che nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna anche non definitiva o emesso decreto penale di condanna, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale, per i reati indicati al primo comma alle lettere da a) a g) dell’art.80 del Codice dei Contratti vigente;

- che, ai sensi degli artt. 94,95,96, 97, 98 del D. Lgs 36/2023 non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;
- che l'ente/associazione rappresentato non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 DEL d. LGS 36/2023;
- di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- di non avere contenziosi in corso con l'Amministrazione Comunale;
- che non sussistono situazioni di morosità nei confronti del Comune di Castelnuovo Magra, anche risultanti da rapporti con l'agente riscossore del Comune stesso;
- di non occupare né avere occupato abusivamente alcun immobile comunale;
- di aver preso conoscenza dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui al punto 5) dell'Avviso Pubblico

- Luogo e data _____

- Firma _____ (leggibile)

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità

IDENTIFICAZIONE DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

DENOMINAZIONE

NATURA GIURIDICA

ISCRIZIONE AL RUNTS NELLA SEZIONE

DATA DI COSTITUZIONE _____

DATA INIZIO ATTIVITÀ _____

PARTITAIVA/CODICE FISCALE

RECAPITO TELEFONICO _____

INDIRIZZO MAIL _____ PEC _____

SEDE LEGALE _____

CARATTERISTICHE DELLE FINALITÀ E DELL'ATTIVITÀ DELL'ENTE

FINALITÀ STATUTARIE _____

NUMERO DI ASSOCIATI _____

DESCRIZIONE DELL'AMBITO DI INTERVENTO E DELLE ATTIVITÀ ORDINARIE PREVALENTI

L'ATTIVITÀ È SVOLTA:

- NEI CONFRONTI DEGLI ASSOCIATI _____

- NEI CONFRONTI DELLA GENERALITÀ DELLE PERSONE _____

- IN FORMA COMMERCIALE

ALTRO

EVENTUALI PROGETTI SVOLTI IN COLLABORAZIONE CON IL COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA O
CON ALTRI ENTI PUBBLICI

SINTETICA DESCRIZIONE DEL PROGETTO CHE SI INTENDE AVVIARE PRESSO I LOCALI RICHIESTI
(meglio
descritti nell'allegata proposta progettuale)

TIPOLOGIA DELLE RISORSE DELL'ASSOCIAZIONE

ANNO **2024**

QUOTE ASSOCIATIVE

IMPORTO ANNUO DELLA QUOTA EURO

ENTRATE DA DONAZIONI E LASCITI EURO _____

ENTRATE DA CONVENZIONI E AFFIDAMENTO DI SERVIZI EURO _____

ENTRATE DA CONTRIBUTI

- AMMONTARE DEI CONTRIBUTI NELL'ANNO 2024

- DAL COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA _____

- DA ALTRI ENTI PUBBLICI _____

- DA ENTI PRIVATI _____

ENTRATE DA ALTRE ATTIVITÀ ECONOMICHE

Indicare quali

Il richiedente dichiara espressamente di impegnarsi ad eseguire le opere di ordinaria manutenzione previste all'ART. 5 comma c) del bando, relative a una rifinitura generale comprendente: pittura e pavimentazione locali, impianto climatizzazione, rivestimento cucina e bagni (compresi i sanitari), infissi interni, arredi, corpi illuminanti, stimate in € 41.700,00 oltre IVA 22%.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ;
- STATUTO E ATTO COSTITUTIVO;
- ULTIMO BILANCIO O RENDICONTO APPROVATO;
- ATTESTATO DI AVVENUTO SOPRALLUOGO;
- PROPOSTA PROGETTUALE;
- TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI FIRMATO;
- ALTRO _____

Data _____

FIRMA

(firma leggibile)