



COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA
Provincia della Spezia
Settore LL.PP- Ambiente

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE

RELAZIONE TECNICA

Responsabile del Procedimento
Arch. Alessandro Accardo

Progettista
Ufficio Tecnico

Direttore dei lavori
Geom. Francesco Tieni

PREMESSA

Il progetto di manutenzione straordinaria delle strade è finalizzato a garantire una maggiore sicurezza e limitare il progressivo deterioramento generale della pavimentazioni bitumate cittadine.

L' intervento di manutenzione è stato definito nei tratti di viabilità prioritarie che presentano zone dissestate ed avvallamenti sia dovute dalla vetusta del tappeto di usura che dalle lavorazioni eseguite da diversi enti per l' ubicazione dei loro sottoservizi,

i tratti coinvolti nel progetto sono i seguenti:

- Via Carbone;
- Via Molino del Piano;
- Via Resistenza_Incrocio via salicello;
- Via Resistenza_Da incrocio via Palvotrisia al civ.75 di Via Resistenza
- Via Olmarello;
- Via Baccanella.

INTERVENTO DA REALIZZARSI :

Il progetto, a cui la presente relazione si riferisce, rientra nell'ambito di un programma sistematico di riqualificazione, teso ad assicurare una migliore vivibilità e fruibilità delle vie cittadine.

Gli interventi programmati riguardano in maniera prevalente la manutenzione straordinaria del manto stradale, teso al miglioramento delle condizioni di sicurezza stradale, al ripristino delle condizioni di confort dell'utenza veicolare e alla regimazione delle acque meteoriche con il rifacimento del tappetino di usura.

Per quanto riguarda gli interventi, è previsto il rifacimento della pavimentazione, mediante previa fresatura della pavimentazione esistente deteriorata, l'eventuale adeguamento dello strato di collegamento e quindi il rifacimento del tappeto d'usura.

Si provvederà alla sistemazione con messa in quota di chiusini di pozzetti di ispezione ove necessario e delle caditoie delle reti di sottoservizi presenti lungo i tracciati.

ACCESSIBILITA' DELLE LAVORAZIONI :

Le aree interessate dai lavori sono accessibili direttamente dai tratti stradali interessati dai lavori ovvero dalle laterali. Non vi sono problemi legati all'accessibilità e all'utilizzo per la realizzazione degli interventi.

Le delimitazioni disposte lungo il perimetro delle aree interessate dai lavori dovranno assicurare che sia interdetto l'ingresso ai non addetti. Per i fruitori degli edifici residenziali, commerciali e direzionali saranno eventualmente creati percorsi alternativi e protetti in sicurezza.

ASFALTATURA

La demolizione della pavimentazione in conglomerato bituminoso per l'intero spessore o per parte di esso dovrà essere effettuata con idonee attrezzature munite di frese a tamburo, con nastro caricatore per il carico del materiale di risulta.

Ad opera compiuta la sagoma stradale dovrà risultare identica a quella primitiva, avendo cura di dare una lieve pendenza verso la raccolta acque secondo quanto indicato dalla DL.

L'importo complessivo dell'intervento è stato stimato in €. 240.00,00 di cui per lavori €. 182.360,45 sicurezza €. 1.591,56, Iva incentivi alla progettazione e accantonamenti per eventuali revisioni prezzi somme a disposizione €. 56.047,99 così come meglio sotto esplicito:

QUADRO ECONOMICO						
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE						
	DESCRIZIONE					EURO
a)	Importo dei lavori a base d'asta:					182.360,45 €
	di cui :					
a.1	A misura					182.360,45 €
a.2	A corpo					
b)	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso					1.591,56 €
c)	TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI SICUREZZA					183.952,01 €
	Somme a disposizione della Stazione Appaltante					56.047,99 €
d)	Incentivi Progettazione 2%					3.679,04 €
e)	Accantonamento per eventuale revisione prezzi ,imprevisti compresa IVA					11.649,51 €
f)	Iva 22% ed eventuali altre imposte (22% su c)					40.469,44 €
	Versamento Anac					250,00 €
	Ammontare complessivo intervento					240.000,00 €

Il Progettista
Ufficio Tecnico

Responsabile del Procedimento
Arch. Alessandro Accardo



COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA
Provincia della Spezia
Settore LL.PP- Ambiente

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE

ELABORATO FOTOGRAFICO

Responsabile del Procedimento
Arch. Alessandro Accardo

Progettista
Ufficio Tecnico

Direttore dei lavori
Geom. Francesco Tieni

TRATTO VIA CARBONE





TRATTO VIA BACCANELLA



TRATTO VIA OLMARELLO



Castelnuovo

Settore LL.PP- Ambiente

Via Canale n. 109, 19033 Castelnuovo Magra (SP) Tel . 0187 693800-693801

Pec protocollo@pec.castelnuovomagra.com

Email lavoripubblici@comune.castelnuovomagra.sp.it assettoterritorio@comune.castelnuovomagra.sp.it

TRATTO VIA DELLA RESISTENZA INCROCIO VIA SALICELLO



TRATTO VIA DELLA RESISTENZA INCROCIO VIA PALVOTRISIA



TRATTO VIA MOLINO DEL PIANO





COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA
Provincia della Spezia
Settore LL.PP- Ambiente

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE

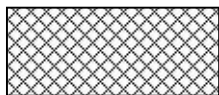
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Responsabile del Procedimento
Arch. Alessandro Accardo

Progettista
Ufficio Tecnico

Direttore dei lavori
Geom. Francesco Tieni

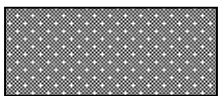
LEGENDA	
SOLO TAPPETO	SCARIFICA + TAPPETO



Parte oggetto di intervento



TRATTO DI LAVORAZIONE VIA CARBONE
(Scarifica + nuovo tappeto)



Parte oggetto di intervento



TRATTO DI LAVORAZIONE VIA BACCANELLA
(Nuovo tappeto)

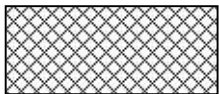


Parte oggetto di intervento



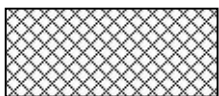
TRATTO DI LAVORAZIONE VIA OLMARELLO
(Nuovo tappeto)

Parte oggetto di intervento



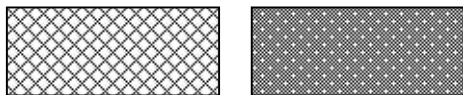
TRATTO DI LAVORAZIONE VIA RESISTENZA INCROCIO CON VIA SALICELLO
(Scarifica + Nuovo tappeto)

Parte oggetto di intervento



TRATTO DI LAVORAZIONE VIA RESISTENZA INCROCIO CON VIA PALVOTRISIA
(Scarifica + Nuovo tappeto)

Parte oggetto di intervento



TRATTO DI LAVORAZIONE VIA MOLINO DEL PIANO

(Scarifica + Nuovo tappeto) + (Nuovo tappeto)